

乌海 节约集约在行动

盘活闲置土地 唤醒“沉睡”资源

——我市高位推动土地节约集约利用

闲置资源变产业聚宝盆、闲置土地释放发展新动能……近年来,我市将自治区“五个大起底”行动一张蓝图绘到底,高位推动土地节约集约利用,唤醒一处处“沉睡”资源,变闲置土地为经济社会高质量发展的“源头活水”。

盐碱地上的“聚宝盆”

近日,在海南区一棵树村南美白对虾养殖基地,工作人员麻利地地下网、收网,打捞鲜虾。“最近虾的长势越来越好,销量不错,顾客可以到养殖基地现场参观购买,也可以到我们发货的商超、水产养殖店选购尝鲜。”内蒙古芯芯农业科技有限公司销售员张婵说。

内陆城市能养虾吗?海南区一棵树村不仅所处内陆,还是一片盐碱地,土壤pH值普遍在9以上,对作物生产带来很多不利影响。技术人员不断改良盐碱地,将土壤pH值控制在8.5左右,使得水源的碱性更适宜养殖,生产出来的水产品肉质鲜嫩、没有腥味,深受本地和周边消费者的认可。“我们通过调配盐碱水、控制水温等方式模拟海洋环境,以室内循环水养殖和室外保温棚养殖相结合的方式,构建池塘接力模式,确保南美白对虾的养殖环境。”张婵说。去年,首度在我市实现规模化养殖的2万公斤南美白对虾,一经上市便销售一空,供不应求。今年,基地南美白对虾产量预计可达4万公斤。

以前寸草不生的盐碱地,如今能养出鲜活的水产品,得益于我市始终立足乡村特色资源禀赋,从现有资源找出路,探索适合盐碱地的产业发展之路,变难利用资源为“美丽经济”。

“一棵树村紧邻黄河,由于地势较低,灌溉水易进难出,约五分之一的耕地都是盐碱化严重的不毛之地。我们利用盐碱地发展特色产业,养鱼虾、搞垂钓,除了引进企业建设南美白对虾养殖基地外,村内还开发建设了百亩鱼塘,在盐碱地开发水产养殖区域,与村内葡萄采摘园、农家乐、农耕文化体验等形成优势互补格局,盘活闲置资源,带动居民就业,实现村集体经济与居民收益双提高。”一棵树村党总支书记郭振华说。

据了解,盐碱地多指含有盐碱成分的土壤,含盐量一般超过0.1%。一般而言,当土壤含盐量超过0.1%时,普通作物品种的生长开始受到影响;当土壤含盐量超过0.3%时,大部分作物品种产量明显下降。近年来,我市立足本地盐碱地实际,积极探索盐碱地生态治理之路,全面开展盐碱地综合利用,多处撂荒的盐碱地被不断改良,逐步打造成为集种植、养殖、观光为一体的农业生态示范项目,盐碱地也实现了一地多用的华丽转变。

距离一棵树村不远的万亩滩村,不少盐碱地曾经是耕地,但由于盐碱化严重,过去几十年间,在这片土地上耕种的居民越来越少。2023年,西部环保有限公司从中国农科院引进改良土壤技术,生产土地改良剂,通过土地流转等形式将万亩滩村9000余亩盐碱地作为试验田,种上了小麦、水稻、油菜、玉米等农作物,目前作物生长良好。

近年来,我市充分发挥科技创新的关键作用,加大盐碱地改造提

升力度,全面加强盐碱地开发利用;不断深化农区用地制度改革,推进耕地规模化集约化经营,引导农区未有效利用的建设用地、闲置宅基地用于发展乡村旅游产业;科学统筹用地报批,逐步建立多元组合用地模式;聚焦产业发展,深入分析产业用地需求,灵活推进特色产业产业发展,变荒滩盐碱地为产业聚宝盆。

撂荒地上的“新产业”

“充分认识‘节约就是增长、就是发展’,树牢物得所用、物尽其值的思维观念,深入开展‘五个大起底’行动,向节约要效益、向集约要空间,坚决杜绝贪大求洋、乱铺摊子、乱上项目。”市委八届六次全会对深入开展“五个大起底”行动提出了具体要求。

去年以来,“五个大起底”行动让我市“休眠”资源再次“苏醒”,不断惠及更多群众。针对因土地肥力和产量下降、农区劳动力外流等易出现的种植地撂荒现象,我市因地制宜、分类施策,宜粮则粮、宜特则特,扎实开展撂荒地治理工作。

2016年至2019年,海勃湾区中河源社区数百户居民陆续完成了异地搬迁,拆迁区域出现大片闲置土地,部分农田也因疏于管理,逐渐变成了撂荒地。如何有效利用这些闲置资源?中河源社区紧抓这一关键问题,不断调整农业产业结构,通过发展壮大集体经济、成立农民专业合作社、引进社会资金等方式盘活闲置土地,发展近郊农业,让“沉睡”土地变成“活力”资源。

今年,中河源社区积极引入社会资金,利用闲置撂荒地建设了中河源社区农业文化大集和“南北集市”蔬菜分拣中心,打造便民利民新项目。“‘南北集市’利用闲置土地建设而成,为社区及周边农户提供了蔬菜销售和分拣集散地,预计年分拣蔬菜达500万公斤。”滨河街道中河源社区党委书记张迎新说。

在乌达区三道坎街道胡杨社区,一度无人问津的撂荒地经过重新整合,变成了种植有葡萄、玉米等作物,实现机械化耕地、节水滴灌的良田。“这片地上好多年没有热闹的劳作场景了,没想到这片撂荒地经过整合还能有这样的新气象。把土地流转出去以后,我不仅能拿到一笔流转租金,还能回地里打工,真是好呐。”社区居民李志忠说。

在胡杨社区,不少像李志忠一样的居民,由于年纪较大,劳动能力下降,难以继续做农活,家中的耕地基本处于撂荒状态。为有效遏制耕地撂荒,最大限度提高耕地利用率,胡杨社区通过入户走访、深入田间地头实地查验等方式,全面开展撂荒地调查摸底统计工作,形成撂荒地花名册和统计台账,让撂荒地“底子清、情况明、数据准”。胡杨社区牵头成立了市海江农民专业合作社,加快推动土地承包经营权流转,盘活闲置土地资源,助力居民增收。

加快闲置土地的盘活利用、提高土地节约集约利用水平,探索节约集约用地新思路……让“寸土”生“寸金”,我市不断以“绣花”“织补”的精细功夫,高效盘活利用土地资源,为经济社会高质量发展注入澎湃动能。(曹艺)

今年,乌海的绿意似乎一下子就在市民身边“喷涌而出”。

在乌海,不仅有大手笔建设的宝藏公园、城市绿道,更有精美的“家门口”袖珍口袋公园。它们因地制宜、“见缝插针”,或集诸多休闲要素、娱乐设施于一体,随着城市更新与发展的步伐融入城市空间布局;或以斑块状散落在城市结构中,为居民提供休息、社交场所,让市民推窗见绿、出门入园。

今年以来,我市各处公园、绿地已实现“量变”到“质变”的升级,更具“以人为本”的设计理念,不论是综合性的大公园,还是“家门口”的口袋公园,无不从精细化、实用性上下足功夫,更加符合市民的多样化需求。

“宝藏”公园提升城市品质

从空间建造到场景营造、从生态到业态、从生产方式到生活方式,公园已逐步走进人们的日常生活,并成为城市建设的重要组成部分之一。今年,我市聚焦城市转型新变化、百姓高品质生活新需求,依托城市自然资源、历史文化等特点,通过资源整合和改造提升,因地制宜打造人与自然、产业与生态、城市与乡村紧密连接的生态旅游景观,新建成的滨河公园、葡园绿道等便是城市与自然融合共生的最好范例。

宽阔的绿色空间、连贯的景观水系、交融的文体活动区……在滨河公园,沙滩浴场、阳光草坪、健身步道等区域各具特色,孩童在自然环境中尽情探索、滑板少年释放青春活力、老年人在休闲座椅上休憩赏景,到处充满欢声笑语。今年,滨河公园成为许多

建设家门口的幸福

本报记者 曹艺

乌海人休憩游玩和打卡健身的首选之地,这个可亲近、有温度、有活力的生态公园,集文化性、游乐性、娱乐性为一体,精致而富有朝气。

每当夕阳西下,市民们便三三两两带娃来到滨河公园,孩子们玩沙、滑滑板、荡秋千、攀爬,好不热闹。“小时候在沙土堆上玩耍的时光就是我最快乐的回忆,现在有了孩子,也想让他多接触大自然。在这里,孩子们能获得玩沙、玩水的童年乐趣,还能在运动的同时确保安全,让孩子开心、家长放心。”市民周璐说。

今年以来,我市进一步推动城市空间结构、整体形态、发展方式全方位深层次变革,全面实施增绿添彩、增量提质工程。从“见缝插楼”到“见缝播绿”,体现的是这座城市发展理念的不断转变。公园建设,逐渐成为构成城市高品质生活的“底座”,更是我市不断增强群众获得感、幸福感的孜孜追求。

今年,与滨河公园同样备受瞩目的还有建成投用的葡园绿道。葡园绿道位于乌海市海勃湾区,北起蒙根花休闲农业园,南至新时生态农业公司,全线总长16.8公里,贯穿2个驿站、3个休闲广场、10余处园林小品、9个农业产业园和9500余亩苗圃,是市委、市政府,海勃湾区委、区政府紧扣《全国乡村产业发展规划》总体规划目标,结合国内外乡村发展实践,以创新农文旅商跨界融合发展为路径而打造的一大惠民工程。

行走在葡园绿道,路面平坦舒适,沿线植物绿意盎然,偶尔一座休憩凉亭、一处特色景观、一个娱乐观光点便映入眼帘。生态优先是葡园绿道规划设计的首要原则,绿道与自然

景观融为一体,充分展现人与自然和谐共生的理念。绿道沿线,休息吧、纳凉帐篷、健身器材等一应俱全,亲子采摘、户外研学、水上娱乐等众多项目让人流连忘返。“葡园绿道聚集了海勃湾区乡村风貌、现代农业、休闲娱乐、科普教育、健康运动等高品质的农文旅商资源。葡园绿道的建成,延长了城市生态的脉络,促进了文旅融合,发挥着承接市民休闲消费、吸引周边地区流量导入的重要作用,是我市全面推进乡村振兴、建设宜居宜业和美乡村的重要举措。”海勃湾区文化旅游体育局局长黄静说。

口袋公园传递民生温度

这几天,海勃湾区滨河花园小区居民张翠荣总爱往家附近的口袋公园跑,在健身器材上锻炼身体,看着孙女在沙滩上堆“城堡”。“这片地方以前就是硬化路面,没多长时间就变成了小公园,孩子们平时在路边打球比较危险,现在口袋公园里就有篮球场,还有防护栏,孩子们运动起来安全了许多。我们老年人不愿意走远,家门口的公园就‘五脏俱全’,真是太惬意了!”张翠荣说。

打造高品质城市景观是推进一刻钟社区生活圈建设的重要内容。今年以来,我市不断在合适区域打造口袋公园,充分考虑周边居民需求,实实在在地改善居民家门口的绿地环境,让市民近距离接触绿色,近距离享受绿色。

在海勃湾区狮城小区西侧,色彩斑斓的口袋公园嵌在行道树旁,园内儿童游乐场、无障碍设施、休闲座椅

一应俱全;正在建设的乌达区乌拉图河绿道公园,种植有旱柳、新疆杨等对有害气体具有吸附功能的树种,在城区与产业园区间竖起一道生态屏障;海南区温馨家园小区南门的主题公园内树木葱郁、鸟语花香,居民们在园内游玩、休憩,在城中享受宁静安逸的休闲生活。

今年,我市精心打造小而精的口袋公园、主题公园,既有数量更有品质。塑胶步道上喷涂的彩绘方格,让孩子们尽情玩耍“跳房子”游戏;灌木、行道树和公园间的隔离栏,让市民游园更加安全;公园花坛特意降低高度,造型错落,让老人和孩子都能舒适地“对号入座”;公园内沙土互动区域,让孩子们能够更多地亲近自然、爱护自然……在我市公园建设中,每一处细节设计无不体现以人为本的理念。这些小而美、靓而精的公园,像一幅幅“城市插画”,占地面积虽小,设施设备却具有多重功能,每一处都小巧精致、亮眼独特,为市民提供了更高品质的活动空间。

“以前都是周末和朋友去市人民公园打乒乓球,现在家门口的口袋公园就安装了乒乓球桌,不到周末也能抽出时间约上几把,给我们这些运动爱好者提供了很大的便利。”近日,正在海勃湾区一处口袋公园与球友角逐的市民孙明说。

我市以节约化、人性化、色彩化、品质化、精细化、智能化为抓手,大力推进城市园林绿地建设和品质提升工作,为打造环境优美的林下空间,下足功夫改造、新建以乌海文化为基础的集娱乐、健身于一体的休闲型生态公园,注重高品质环境营造,激发城市活力。



我们惬意的午后时光。

一只白鹭的深情告白：“我想在乌海安个家”

我是一只白鹭,是国家二级重点保护动物。

2月份,我回东北老家时路过乌海,原本只是想在这里歇歇脚,没想到刚到我就惊呆了。这里河道纵横,河水清澈、水产丰富、芦苇成片……这不是我们的天堂吗?

事实证明了我的看法,仅仅十几天里,我就见到了几万只北归的同类——天鹅抢占了黄河滩涂,红嘴鸥占据了乌海湖,鸳鸯、赤麻鸭选择了大桥下。我们和黑鹤喜欢安静,就待在了河边的芦苇荡里。那时候,金黄色的芦苇随风飘扬,那叫一个美!

还有,我发现芦苇荡里的黄河鱼太香啦,鲤鱼、鲢鱼、草鱼多到吃不完。越来越多的同伴不约而同选择留下来,我们聚集在芦苇荡里,上午享受鱼虾大餐,午后躲在阴凉处补个觉,下午在黄河边游艺、嬉戏,

日子过得特别美。

可别觉得我们孤单,我们发现留在乌海的朋友越来越多了,黑鹤、灰鹤、长脚鹬、赤麻鸭、野鸭……大家相处得其乐融融。

其实,我也想家,但我觉得这里更好。我们特别讲究居住环境,对空气、水质、食物要求很高,要不我们号称“环保鸟”呢。乌海水草丰茂,鱼翔浅底,吃得安心、住得放心。乌海人更有人美心善,知道我们喜欢安静,从来不打扰我们,对待我们就像家人一样。

算算在这里已经7个月了,我也完成了换羽,马上就要到了南飞的时候,真舍不得离开这里呀。

听说,黑鹤在甘德尔山上安了家,长脚鹬在盐碱地安了家,野鸭在芦苇荡安了家,我也想在乌海安家! (王超 郭长缨 曹艺)



我的好朋友野鸭。

看我展翅飞翔。

嘿嘿,吃饱了在灌木丛休息。

海南区救助一只苍鹭

本报讯 近日,海南公安分局公乌素派出所民警在日常巡逻时发现一只受伤的灰色鸟儿,伏于街路旁,便将其带到巡逻车上安置,并第一时间联系市自然资源海南综合服务中心寻求帮助。

经中心工作人员初步观察,该鸟儿为苍鹭,属国家二级保护动物,因头部受伤落于城区街路边。工作人员对其进行初步救治,并找来食物和水投喂。据了解,苍鹭主要以小型鱼类、泥鳅、虾和昆虫等为食,多在河湖边浅水处或沼泽

地栖息,也在浅水湖泊和水塘中觅食。

“我们将根据苍鹭的伤情对其进行照看,给它喂食一些小鱼,待时机成熟将其放归自然。随着生态环境不断向好,我市野生动物种类日益丰富,市民保护野生动物的意识也逐渐增强,市民如发现受伤、受困的野生动物,请交由有关部门处理。如发现伤害、猎捕野生动物的行为,请拨打110报警。”市自然资源海南综合服务中心工作人员宝音夫说。(曹艺)



这里的鱼可真多。